



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor životního prostředí

Naše čj.: MÚBNLSB-OŽP-15385/2024-
HUBHA
Naše sp. zn.: OŽP-3798/2024-HUBHA
Vyřizuje: Mgr. Hana Hubálková
Tel.: 326 653 863
E-mail: hana.hubalkova@brandysko.cz
Datum: 31.01.2024

Městys Nehvizdy
Pražská 255
280 81 Nehvizdy

Středočeský kraj
Zborovská 11
150 21 Praha 5

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny místně příslušný podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu, dále vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení obvodů obcí s rozšířenou působností, a věcně příslušný podle ust. § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 500/2004 Sb.), a v ochraně přírody a krajiny podle ust. § 77 odst. (1) písm. j) zákona ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č.114/1992 Sb.) na základě žádosti spol. FORVIA CZ s.r.o., IČO: 02992485, se sídlem Kolínská 1, Poděbrady, vedené zdejším úřadem pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-195927/2023, dle ust. § 149 a odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb. závazným stanoviskem

uděluje souhlas

k zásahu do krajinného rázu v souvislosti s realizací stavby „Přeložka komunikace II/611 - Nehvizdy“ v k.ú. Nehvizdy.

Pro:

Městys Nehvizdy, IČO: 00240524, Pražská 255, 250 81 Nehvizdy

(v zastoupení na základě plné moci spol. FORVIA CZ s. r.o., IČO: 02992485, se sídlem Kolínská 1, 290 01 Poděbrady)

Středočeský kraj, IČO: 70891095, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

(zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., IČO: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5)

Souhlas se uděluje za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Zemní val bude osázen domácími druhy dřevin.
2. Projekt sadových úprav zemního valu a návrh materiálového a barevného řešení protihlukových stěn bude v další fázi projednávání (PDPS) předložen zdejšímu správnímu orgánu k posouzení.

Toto závazné stanovisko slouží jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Odůvodnění:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav obdržel dne 12.12.2023 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-195927/2023 žádost o vydání stanoviska k zásahu do krajinného rázu v souvislosti s povolením záměru „Přeložka komunikace II/611 - Nehvizdy“ (DUSP). K žádosti byla přiložena plná moc, souhrnná technická zpráva, technická zpráva SO 101 - komunikace, přehledná situace záměru, koordinační situace stavby, technická zpráva SO 700 - protihluková opatření a dispoziční výkresy s jednotlivým protihlukovým opatřením. Na dožádání byla doplněna smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů (investorů) - Městyse Nehvizdy a Středočeského kraje, a dokumentace „SO 101 - Přeložka komunikace II/611 - Nehvizdy, Hodnocení vlivu změny využití území na krajinný ráz ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, zprac. Ing. Marcela Bittnerová, Ph.D., Zahradní a krajinářská tvorba, srpen 2021“.

Předmětem posuzovaného záměru je realizace nové přeložky silnice II/611 mimo obec Nehvizdy v délce 2,909 km. Plánovaná komunikace začíná na západním okraji Nehvizd v průmyslové zóně napojením na ul. Okružní a je vedena obloukem na jih od zástavby obce k rovnému úseku podél dálnice D11, v km 1,329 překříží ul. Horoušanskou, dále je vedena podél dálnice D11 a dalším obloukem obkrouží zástavbu obce na jejím východním okraji a připojí se opět na silnici II/611 okružní křižovatkou. Trasa je vedena po zemědělsky obhospodařovaných pozemcích. Ve snaze minimalizovat výkopová a násypová tělesa kopíruje výškové řešení co nejvíce stávající terén, který je v dotčeném území vesměs rovinatý.

Základní šířka zpevněné vozovky činí 7,5 m (2 x 3,25), v km 0,523 – 1,015 a v km 1,638 - 1,977 bude zpevněná část rozšířena na 10,5 m (pro přidání jízdního pruhu pro odbočení vlevo). Nezpevněné krajnice jsou navrženy v šířce 0,75 m, ve vzdálenosti 50 m od tělesa dálnice bude krajnice rozšířena na šířku 1,5 m a opatřena ocelovými svodidly do výšky 0,75 m nad vozovku.

V rámci záměru jsou navržena protihluková opatření, spočívající v realizaci 8 protihlukových stěn (PHS) a jednoho zemního valu; PHS 1: délka 236 m, výška 3,2 – 3,65 m, PHS 2: délka 165 m, výška 3,25-3,6 m, PHS 3: délka 160 m, výška 3,45-3,85 m, PHS 4: 225 m, délka 3,25-3,8 m, PHS 5: délka 100 m, výška 3,65-3,9 m, PHS 6: délka 150 m, výška 3,65-3,75 m, PHS 7: délka 278 m, výška 3,35-3,65 m, PHS 8: délka 318 m, výška 4,15-4,5 m; zemní val má délku 460 m a výšku 4,3-5,7 m. Stěny jsou umístěny vlevo od komunikace směrem k zástavbě. Konstrukce protihlukových stěn je navržena se svislými nosnými sloupy a výplní z prefabrikovaných betonových soklových panelů a částečně z pohltivých prefabrikovaných betonových panelů s akustickou vrstvou směrem k vozovce.

Projekt počítá s odstraněním 10 ks stromů v místě křížení komunikace s ul. Horoušanskou.

Dne 9.2.2024 byla žádost doplněna (upřesněna) v tomto smyslu: investorem přípravy projektu je Městys Nehvizdy, investorem stavby je Středočeský kraj, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje. Mezi těmito subjekty je uzavřena smlouva o spolupráci, která byla na dožádání zaslána zdejšímu správnímu orgánu Městysem Nehvizdy, a na jejímž základě dojde v určité fázi k majetkovému a finančnímu vypořádání. Dále upřesnění žádosti uvádí, že protihlukové opatření bude materiálově upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace a toto bude průběžně konzultováno s OŽP MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Ze strany zástupce investora bylo osobně konzultováno, že v úvahu připadá realizace protihlukových stěn z betonových panelů či skla.

Doplněná dokumentace „SO 101 – Přeložka komunikace II/611 – Nehvizdy, Hodnocení vlivu změny využití území na krajinný ráz ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění“, definuje krajinu okolí Nehvizd jako plochou a otevřenou, silně

pozměněnou intenzivním zemědělským využitím. Lesy se zde téměř nevyskytují, součástí krajiny jsou stavby technické a dopravní infrastruktury, z nichž nejvíce dominantní je dálnice D11, energetická rozvodna Čechy Střed a plochy skladových a průmyslových areálů. Vymezený krajinný prostor ovlivněný realizací záměru bude i přes celkovou délku navrhované stavby poměrně malý. Trasa záměru se nachází na volných otevřených pozemcích obklopených zemědělsky využívanými plochami, které ji oddělují od zástavby obce. Okruh silné viditelnosti lze očekávat ve vzdálenosti cca 3-4 km, okruh slabé viditelnosti ve vzdálenosti cca 5-7 km.

V rámci posouzení byly identifikovány znaky a hodnoty krajinného rázu a vliv záměru na tyto hodnoty s tímto závěrem: navrhovaný záměr fyzicky nezasahuje do pozitivních hodnot přírodní charakteristiky krajinného rázu, záměr bezprostředně nezasahuje do pozitivních hodnot kulturní a historické charakteristiky krajinného rázu; liniový záměr svým tvarem, charakterem a měřítkem výrazně nevybočí z charakteru okolního prostředí, výrazně neovlivní přítomné estetické hodnoty, harmonické měřítko ani další vztahy v krajině. Z pětistupňové škály ovlivnění jednotlivých hodnot (zásah žádný, slabý, středně silný, silný a velmi silný) byl identifikován nejvýše vliv středně silný (ÚSES). Pro zdůraznění kompozice prostoru, potažmo osy, kterou představuje linie původní císařské silnice, nyní komunikace II/611, je vhodné zvýraznění tohoto tahu doprovodným stromořadím; důležitým dopadem bude rovněž pohledové odclonění nové posuzované komunikace.

Dle ust. § 12 odst. (1) zákona č. 114/1992 Sb. je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturní dominanty krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Při vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz vycházel zdejší správní orgán zejména z odborného posudku k vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz, dále vlastního terénního šetření a znalosti území z předchozí úřední činnosti. Do úvahy byly vzaty následující skutečnosti: znaky a hodnoty jednotlivých charakteristik krajinného rázu v území dotčeném umístěním záměru nejsou vyhodnoceny jako jedinečné či neopakovatelné, vliv záměru na tyto hodnoty není hodnocen jako silný. Důležitou úlohu v začlenění záměru do krajiny budou hrát sadové úpravy, které by měly odclonit protihluková opatření od zástavby, a dále dle doporučení odborného posouzení též sadové úpravy stávající silnice II/611. Mezi zástavbou a záměrem platný územní plán zakotvuje funkční využití výroba a skladování - nerušící výroba; v případě realizace skladových a výrobních objektů do doby realizace záměru není třeba klást důraz na pohledové odclonění od zástavby výsadbou zeleně podél záměru, v těchto místech nebude třeba protihluková opatření odclonovat, případně pouze popínavými rostlinami, též v návaznosti na materiálové řešení protihlukových stěn. Závazná podmínka č. 2 výroku tohoto stanoviska byla stanovena tak, aby měl zdejší správní orgán možnost začlenění záměru do krajiny pomocí sadových úprav ovlivnit. Podmínka č. 1 byla stanovena s ohledem na skutečnost, že v blízkosti zemního valu na východní straně obchvatu je dle územního plánu plánovaná zástavba.

Vzhledem k výše uvedenému, za předpokladu dodržení stanovené podmínky, lze z pohledu vlivu záměru na krajinný ráz vyslovit s umístěním záměru souhlas.

Poučení:

Závazné stanovisko nemá povahu správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci samé.

Nezákonné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je kompetentní nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Mgr. Hana Hubálková
oprávněná úřední osoba

Na doručenu obdrží:

FORVIA CZ, s. r.o. - do DS (ID DS: fkmivvu)

Městys Nehvizdy - do DS

Středočeský kraj - do DS